

# اشتہار نیلام عام

عدالت جناب محمد ابراہیم اصغر صاحب جج بینکنگ کورٹ اہاولپور

سلسلہ درخواست اجراء نمبر 105/2023

زرعی ترقیاتی بینک لمیٹڈ



نور پور نورنگا برانچ ضلع بہاول پور

مسماة مسرت بی بی زوجہ اختر علی شاہ قوم سید سکھنہ موضع بکڑہ کلاں  
بستی خواجگان ڈاکخانہ اشرف شوگر ملز تحصیل و ضلع بہاول پور

ہر گاہ عوام الناس کی اطلاع کیلئے بذریعہ نوٹس ہذا اعلان کیا گیا جاتا ہے کہ دعویٰ نمبر 451/2021 بعنوان زرعی ترقیاتی بینک لمیٹڈ نور پور نورنگا برانچ ضلع بہاول پور بنام مسماة مسرت بی بی زوجہ اختر علی شاہ قوم سید سکھنہ موضع بکڑہ کلاں بستی خواجگان ڈاکخانہ اشرف شوگر ملز تحصیل و ضلع بہاول پور کا فیصلہ بحکم عدالت ہذا مورخہ 10-1-2023 میں ہوا تھا اور اب درخواست اجراء متذکرہ بالا میں عدالت ہائے زیر آرڈر 21 رول 64 ضابطہ دیوانی دعویٰ مذکورہ کا زر ڈگری مبلغ 1249062/53 روپے اور خرچہ و کاسٹ آف فنڈز تاریخ 15-1-2019 (i-ii) تا 26-5-2021 (iii) تاریخ مکمل ادائیگی صادر ہوئی جس کی وصولی کیلئے جائیداد مرقودہ/مربونہ مفصلہ ذیل کو بذریعہ نیلام عام فروخت کرنے کا حکم صادر کیا ہے

رہن شدہ زرعی اراضی تعدادی 34 کنال 14 مرلے اندر

Khata No	Khatooni No	Total Area	Legal Share	Area as Per Share
99/95	317	74-00	13/1480	0-13
100/344	318	8-00	SALIM	8-00
102/97	330/332	337-02	153/6742	7-13
186/173	650/652	54-18	368/1098	18-08

تفصیل جائیداد معہ حقوق و کنایت اور تشخیص مالیت

واقع موضع بکڑہ، نور پور نورنگا، تحصیل و ضلع بہاول پور

اگر التوا کوئی حکم موجود نہ ہو تو ظہیر الدین بابر ایڈووکیٹ اہولپور عدالت ہذا جائیداد متذکرہ بالا کا نیلام عام حسب ضابطہ مشتری کے ساتھ بمقام: برصوق جائیداد مرقودہ مورخہ 10-12-2024 بروز منگل بوقت 12 بجے دن شروع کر کے منسخر کر دیا جائے گا۔ اگر کوئی شتم ہونے سے قبل مفصلہ بالا زر ڈگری اور خرچہ نیلام ادا کر دیا جائے تو نیلام موقوف ہو جائیگا۔ خراش مندر عوام الناس کو دعوت دی جاتی ہے کہ وہ ذاتی طور پر یا اپنے با اختیار نمائندہ کے ذریعے نیلامی میں حصہ لیں تاہم یہ یوں یا ان کی جانب سے کوئی بھی شخص بلا مشغلی اجازت عدالت ہوئی نہیں دے سکتا اور نہ ہی اس طرح ان کو کوئی فریضہ مستند تصور ہوگی۔

پروگرام نیلام

## مزید شرائط نیلام

- (1) نیلام دہان کی جائیداد متذکرہ بالا جس کی نسبت ان کے حقوق و کنایت جہاں تک عدالت کو درایت ہو سکے یہاں تک کے جس میں اشتہار ہذا میں کسی غلط یا جالی فرود گذشت کی عدالت و سداد نہ ہوگی۔ (2) مبلغ 20000/- روپے زر عدالت سے پیش شکایت کار یا نیلام کنندہ کے پاس جمع کر کے ہونا چاہئے کہ جہاں تک عدالت کو درایت ہو سکے۔ (3) نیلام ہونا ہے جہاں سے کیلئے ہوا ہے۔ (4) جائیداد متذکرہ بالا کی زر ڈگری اس میں 16200000/- روپے متذکر کی ہے۔ (5) زر ڈگری کے لئے نیلام کنندہ کو 25 لاکھ روپے کی رقم کرنسی کے ساتھ پیش کرنی ہے۔ (6) زر ڈگری کی رقم بولی دینے والے کو ہونا چاہئے اور اس میں سب سے زیادہ رقم دینے والا کوئی فرد ہونا چاہئے۔ (7) سب سے زیادہ رقم دینے والا کوئی فرد ہونا چاہئے۔ (8) اگر کوئی شخص عدالت سے پیش شکایت کار یا نیلام کنندہ کے لئے 25 لاکھ روپے کی رقم کرنسی کے ساتھ پیش کرے گا تو اس کو عدالت سے پیش شکایت کار یا نیلام کنندہ کے لئے 25 لاکھ روپے کی رقم کرنسی کے ساتھ پیش کرنے کی اجازت ہوگی۔ (9) عدالت کو درایت ہو سکے۔ (10) عدالت کو درایت ہو سکے۔ (11) عدالت کو درایت ہو سکے۔

ظہیر الدین بابر ایڈووکیٹ ہائی کورٹ اہولپور  
11-12-2024  
موب: 0300-6824976